
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń laboratorium z adaptacją na potrzeby pomieszczeń biurowych
ADRES INWESTYCJI : 63-200 Jarocin, ul. Szpitalna 1
INWESTOR : Szpital Powiatowy w Jarocinie Sp. z o. o.
ADRES INWESTORA : 63-200 Jarocin, ul. Szpitalna 1
DATA OPRACOWANIA : 16.10.2019

Poziom cen : IV kwartał 2019

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
16.10.2019

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont pomieszczeń laboratorium z adaptacją na potrzeby pomieszczeń biurowych					
1		Roboty rozbiórkowe			
d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
	pom. 1.03	(4.10+2.92+4.10+2.92)*2.05-1.10*2.05	m ²	26.527	
	pom. 2.10	(0.81+0.20+0.16)*1.53	m ²	1.790	
	pom. 2.11	(0.59+1.46+0.27+2.78+1.88+4.24)*2.02-0.88*0.95	m ²	21.828	
	pom. 2.12	(1.12+1.84+1.15+2.84+2.27+1.00)*2.11-0.90*2.05-1.00*2.05	m ²	17.669	
	pom. 2.13	2.48*1.53	m ²	3.794	
	pom. 2.14	(2.85+1.16+0.09+3.08+2.94+4.11)*2.03-1.10*2.03-0.88*0.97*2	m ²	24.947	
	pom. 2.18	(4.52+6.27+4.52+6.27)*2.03-1.10*2.03-1.00*2.03-0.88*0.96*4	m ²	36.165	
	pom. 2.21	(6.45+4.52+6.45+1.21+0.21+1.06+0.21+2.25)*2.03-1.10*2.03-1.00*2.03-0.88*0.96*4-1.00*2.03	m ²	35.719	
	pom. 2.24	(1.77+4.51+3.47+3.68+0.15+0.60+0.15+1.95+1.70+1.66)*2.03-1.10*2.03-1.00*2.03-1.00*2.03-0.88*0.96*2	m ²	31.887	
	pom. 2.25	(6.23+2.95+3.31+0.08+1.62+0.08+1.30+2.95)*2.03-1.10*2.03-1.00*2.03-1.00*2.03-0.88*0.96*2	m ²	29.613	
	pom. 2.26	(6.62+3.45+6.62+3.45)*2.03-1.10*2.03-1.00*2.03-1.42*0.96	m ²	35.258	
				RAZEM	265.197
d.1	KNR 4-01 0808-08 analogia	Demontaż listew podłogowych PVC	m		
	pom. 2.10	0.75+0.18+0.16+4.06+2.72+4.24+0.81	m	12.920	
	pom. 2.13	0.19+2.43+3.00+1.81+5.02+4.24+0.83	m	17.520	
				RAZEM	30.440
d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
	pom. 2.10	11.50	m ²	11.500	
	pom. 2.13	13.99	m ²	13.990	
				RAZEM	25.490
d.1	KNR 4-01 0808-08	Rozbiórka cokolków	m		
	pom. 2.09	16.16*2+1.96*2-1.00*8-1.10*7	m	20.540	
	pom. 2.11	4.24*2+1.88*2-1.00*2	m	10.240	
	pom. 2.14	4.24*2+2.94*2-1.10	m	13.260	
	pom. 2.15	1.96*2+1.74*2-1.10*2	m	5.200	
	pom. 2.16	4.24*2+2.87*2-1.00	m	13.220	
	pom. 2.18	4.52*2+6.27*2-1.00-1.10	m	19.480	
	pom. 2.19	1.60*2+1.75*2-1.00	m	5.700	
	pom. 2.20	1.60*2+2.01*2-1.00	m	6.220	
	pom. 2.21	4.52*2+6.45*2-1.00-1.10	m	19.840	
	pom. 2.22	1.60*2+2.18*2-1.00	m	6.560	
	pom. 2.23	1.60*2+1.65*2-1.00	m	5.500	
	pom. 2.24	6.23*2+3.47*2-1.00*2-1.10	m	16.300	
	pom. 2.25	6.23*2+2.95*2-1.00*2-1.10	m	15.260	
	pom. 2.26	6.62*2+3.45*2-1.00-1.10	m	18.040	
				RAZEM	175.360
d.1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z piętra budynku gruzu	m ³		
		poz.1*0.03+poz.2*0.05*0.10+poz.3*0.03+poz.4*0.10*0.03	m ³	9.399	
				RAZEM	9.399
d.1	KNR 4-01 0108-19 0108-20	Wywiezienie samochodami samowytładowczymi gruzu na odległość 5.0 km	m ³		
		poz.5	m ³	9.399	
				RAZEM	9.399
d.1	kalk. własna	Utylizacja gruzu	m ³		
		poz.5	m ³	9.399	
				RAZEM	9.399
2		Stolarka okienna i drzwiowa			
d.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		22.0+3.0	szt.	25.000	
				RAZEM	25.000
d.2	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
		1.42*1.77+1.00*2.05	m ²	4.563	
				RAZEM	4.563
d.2	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
		0.92*32+1.44	m	30.880	
				RAZEM	30.880
d.2	KNR 4-01 0303-04	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1.00*2.05*3	m ²	6.150	
				RAZEM	6.150
12	KNR 4-01	Przymurowanie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapie	m ²		
d.2	0306-02	nej do ościeży lub powierzchni ścian - pom. 2.18 i 2.25			
	pom. 2.18	3.20*2.95	m ²	9.440	
	pom. 2.25	1.60*2.95	m ²	4.720	
				RAZEM	14.160
13	KNR 4-01	Usunięcie z piętra budynku gruzu, stolarki okiennej i parapetów	m ³		
d.2	0106-04	0.88*1.42*22*0.05+1.42*1.77*0.05+30.880*0.20*0.05	m ³	1.809	
				RAZEM	1.809
14	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu oraz stolarki okiennej na c	m ³		
d.2	0108-19	ległość 5.0 km			
	0108-20	poz.13	m ³	1.809	
				RAZEM	1.809
15		Utylizacja gruzu i stolarki okiennej	m ³		
d.2	kalk. własna	poz.14	m ³	1.809	
				RAZEM	1.809
16	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obró	m ²		
d.2	1023-07	ką obsadzenia o pow. ponad 1.5 m2			
		0.88*1.42*22	m ²	27.491	
				RAZEM	27.491
17	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obrób	m ²		
d.2	1023-10	obsadzenia o pow. do 2.5 m2			
		1.42*1.77	m ²	2.513	
				RAZEM	2.513
18	NNRNKB	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 20 cm z płyt z konglomeratów kamiennych n	m		
d.2	202 2143-01	spoiwie poliestrowym			
		0.90*22+1.44	m	21.240	
				RAZEM	21.240
19	KNR 0-19	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie - oddział	m ²		
d.2	1024-08	SOR, drzwi dwuskrzydłowe o wymiarach 100 + 100 cm, skrzydła wysokie na 200			
		cm, pozostała część przeszklona			
		2.96*2.41	m ²	7.134	
				RAZEM	7.134
3		Podłoga			
20	KNR 2-02	Szczelne zaślepienie płytą OSB wodoodporną oraz wykonanie wylewki uzupełnia	m ³		
d.3	1101-02	jącej pomieszczenie 2.16			
		1.50*0.50*0.20+0.50*0.50*0.20	m ³	0.200	
				RAZEM	0.200
21	KNR-W 2-02	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m ²		
d.3	1105-01	wyrównanie powierzchni po demontażu wykładzin PVC oraz na płytkach ceramicz-			
		nych			
		11.50+7.58+13.99+12.34+3.39+12.17+28.34+2.80+3.22+28.93+3.49+2.61+	m ²	191.682	
		18.46+18.25+22.74+9*1.00*0.12+6*1.10*0.12			
				RAZEM	191.682
22	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe -	m ²		
d.3	1112-05	PCW			
	pom. 2.09	38.16+16.16*2*0.10+1.96*2*0.10-1.00*0.10*8-1.10*0.10*7	m ²	40.214	
	pom. 2.10	11.50+4.24*2*0.10+2.72*2*0.10-1.00*0.10	m ²	12.792	
	pom. 2.11	7.58+4.24*2*0.10+1.88*2*0.10-1.00*0.10	m ²	8.704	
	pom. 2.13	13.99+(2.43+3.00+1.81+5.02+4.24+2.02)*0.10-1.00*0.10	m ²	15.742	
	pom. 2.14	12.34+4.24*2*0.10+2.94*2*0.10-1.10*0.10	m ²	13.666	
	pom. 2.15	3.39+1.96*2*0.10+1.74*2*0.10-1.10*2*0.10	m ²	3.910	
	pom. 2.16	12.17+4.24*2*0.10+2.87*2*0.10-1.00*0.10	m ²	13.492	
	pom. 2.18	28.34+4.52*2*0.10+6.27*2*0.10-1.10*0.10+3.20*0.10*2	m ²	31.028	
	pom. 2.19	2.80+1.60*2*0.10+1.75*2*0.10-1.00*0.10	m ²	3.370	
	pom. 2.20	3.22+1.60*2*0.10+2.01*2*0.10-1.00*0.10	m ²	3.842	
	pom. 2.21	28.93+4.52*2*0.10+6.45*2*0.10-1.10*0.10	m ²	31.014	
	pom. 2.22	3.49+1.60*2*0.10+2.18*2*0.10-1.00*0.10	m ²	4.146	
	pom. 2.23	2.61+1.60*2*0.10+1.65*2*0.10-1.00*0.10	m ²	3.160	
	pom. 2.24	18.46+6.23*2*0.10+3.47*2*0.10-1.00*0.10-1.10*0.10	m ²	20.190	
	pom. 2.25	18.25+6.23*2*0.10+2.95*2*0.10-1.00*0.10-1.10*0.10+1.60*0.10*2	m ²	20.196	
	pom. 2.26	22.74+6.62*2*0.10+3.45*2*0.10-1.10*0.10	m ²	24.644	
				RAZEM	250.110
4		Tynki wewnętrzne i malowanie			
23	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5	m ²		
d.4	1202-08	m2 - ściany + sufit			
	pom. 2.15	1.74*2.95*2+1.95*2.95*2-1.10*2.05*2-1.00*2.05+3.39	m ²	18.601	
	pom. 2.17	1.60*2.95*2+1.10*2.95*2+1.60*2.95*2+1.12*2.95*2-0.90*2.05*2-1.00*2.05+3.59	m ²	29.828	
	pom. 2.19	1.60*2.95*2+1.75*2.95*2-1.00*2.05+2.80	m ²	20.515	
	pom. 2.20	1.60*2.95*2+2.01*2.95*2-1.00*2.05+3.22	m ²	22.469	
	pom. 2.22	1.60*2.95*2+2.18*2.95*2-1.00*2.05+3.49	m ²	23.742	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	pom. 2.23	1.60*2.95*2+1.65*2.95*2-1.00*2.05+2.61	m ²	19.735	
				RAZEM	134.890
24	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - ściany + sufit	m ²		
d.4	1202-09	5 m ² - ściany + sufit			
	pom. 1.03	4.10*2.95*2+2.92*2.95*2-1.10*2.05+11.97	m ²	51.133	
	pom. 2.09	16.16*2.95*2+1.96*2.95*2+1.72*2.95*2+1.72*2.95*2-1.00*2.05*8-1.10*2.05*7+38.16	m ²	133.179	
	pom. 2.10	4.24*2.95+2.72*2.95*2-1.00*2.05+11.50	m ²	38.006	
	pom. 2.11	4.24*2.95*2+1.88*2.95*2-1.00*2.05+7.58	m ²	41.638	
	pom. 2.12	(1.12+1.84+1.25+2.84+2.27+1.00)*2.95-1.00*2.05+5.93	m ²	34.324	
	pom. 2.13	4.24*2.95*2+5.02*2.95*2-1.00*2.05+13.99	m ²	66.574	
	pom. 2.14	4.24*2.95*2+2.94*2.95*2-1.10*2.05+12.34	m ²	52.447	
	pom. 2.16	4.24*2.95*2+2.87*2.95*2-1.00*2.05+12.17	m ²	52.069	
	pom. 2.18	6.27*2.95*2+4.52*2.95*2-1.10*2.00-1.00*2.05+28.34	m ²	87.751	
	pom. 2.21	6.45*2.95*2+4.52*2.95*2+0.21*2.95*2-1.00*2.05*2-1.10*2.05+28.93	m ²	88.537	
	pom. 2.24	6.23*2.95*2+3.47*2.95*2+0.15*2.95*2-1.00*2.05*2-1.10*2.05+18.46	m ²	70.220	
	pom. 2.25	6.23*2.95*2+2.95*2.95*2+0.08*2.95*2-1.10*2.05-1.00*2.05*2+18.25	m ²	66.529	
	pom. 2.26	6.62*2.95*2+3.45*2.95*2-1.00*2.05-1.10*2.05+22.74	m ²	77.848	
		-poz.1	m ²	-265.197	
				RAZEM	595.058
25	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.4	0716-02	poz.1+1.00*2.05*6	m ²	277.497	
				RAZEM	277.497
26	KNR-W 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z pustaków ceramicznych	m ²		
d.4	0830-03	poz.23+poz.24-3.39-3.59-2.80-3.22-3.49-2.61-38.16-11.50-7.58-5.93-13.99-12.34-12.17-28.34-28.93-18.46-18.25-22.74-11.97+1.00*2.05*6	m ²	492.788	
				RAZEM	492.788
27	NNRNKB	Gruntowanie podłoża - przygotowanie do malowania	m ²		
d.4	202 1134-02	Krotność = 2			
		poz.23+poz.24	m ²	729.948	
				RAZEM	729.948
28	KNR 19-01	Zabezpieczenie urządzeń folią - split w pomieszczeniu 2.18, 2.24 i 2.25	m ²		
d.4	0832-04	1.50*1.00*3	m ²	4.500	
				RAZEM	4.500
29	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m ²		
d.4	1505-03	poz.27	m ²	729.948	
				RAZEM	729.948
30	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
d.4	0829-01	(1.12+1.84+1.25+2.84+2.27+1.00)*2.05-1.00*2.05	m ²	19.106	
	pom. 2.12				
				RAZEM	19.106
31	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.4	202 1134-02	poz.30	m ²	19.106	
				RAZEM	19.106
32	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą Pow. 2,5 m ²	m ²		
d.4	0829-08 z.sz. 5.7.c	5,0 m ² .			
		poz.30	m ²	19.106	
				RAZEM	19.106
33	KNR 2-02	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych	m ²		
d.4	2011-02	uzupełnienie zabudowy w obrębie usuniętej centrali wentylacyjnej			
	pom. 2.16	1.50*0.80+0.50*0.50	m ²	1.450	
				RAZEM	1.450
34	KNR 2-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża Pow. do 10,0 m ² .	m		
d.4	1120-04 z.sz. 5.7.a	4.10*2+2.92*2-1.10	m	12.940	
				RAZEM	12.940
35	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.4	202 1134-02	poz.34	m ²	12.940	
				RAZEM	12.940
36	KNR 2-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą Pow. do 10,0 m ² .	m		
d.4	1120-05 z.sz. 5.7.a	poz.34	m	12.940	
				RAZEM	12.940
5		Instalacje sanitarne			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
37	KNR-W 4-02 d.5 0234-06	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
	2.13	1.000	kpl.	1.000	
	2.14	1.000	kpl.	1.000	
	2.24	1.000	kpl.	1.000	
				RAZEM	3.000
38	KNR-W 4-02 d.5 0234-03	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - zlew kuchenny	kpl.		
	2.13	1.000	kpl.	1.000	
	2.14	1.000	kpl.	1.000	
	2.21	1.000	kpl.	1.000	
	2.24	1.000	kpl.	1.000	
	2.25	1.000	kpl.	1.000	
				RAZEM	5.000
39	KNR-W 4-02 d.5 0234-07	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - wanna	kpl.		
	2.17	1.000	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KNR-W 4-02 d.5 0232-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.		
	2.13	2.000	szt.	2.000	
	2.14	2.000	szt.	2.000	
	2.17	1.000	szt.	1.000	
	2.18	2.000	szt.	2.000	
	2.21	2.000	szt.	2.000	
	2.24	2.000	szt.	2.000	
	2.25	1.000	szt.	1.000	
				RAZEM	12.000
41	KNR-W 4-02 d.5 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		8.000	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
42	KNR-W 4-02 d.5 0141-03	Demontaż baterii wannowej	szt.		
		1.000	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNR-W 4-02 d.5 0111-01 analogia	Demontaż podejścia dopływowego do zaworu czepalnego, hydrantu lub baterii o śr. 15 mm	szt.		
		poz.41*2	szt.	16.000	
		poz.42*2	szt.	2.000	
	2.21	4.000	szt.	4.000	
				RAZEM	22.000
44	KNR-W 4-03 d.5 1127-06	Demontaż wyłącznika do wentylacji	szt.		
	2.10	1.000	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	d.5 analiza indywidualna	Połączenie centrali wentylacyjnej z istniejącą instalacją	kpl		
		1.000	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000